



PREFEITURA MUNICIPAL DE QUATA

---- ESTADO DE SÃO PAULO ----

RUA GENERAL MARCONDES SALGADO Nº 332 - CEP 19.780-009 - FONE (018) 3366-9500

MEMORIAL DESCRITIVO

Proponente: Prefeitura Municipal de Quatá;

Município: Quatá/SP;

Objeto: PROJETO DE ADEQUAÇÃO PARA COZINHA PILOTO (SINDICATO RURAL);

Regime de execução: Empreitada Global;

Endereço: Anel Viário Jenny Guerra Pereira dos Santos, s/nº

1. SERVIÇOS PRELIMINARES

1.1 LOCAÇÃO DE OBRA DE EDIFICAÇÃO

Locação da obra a partir do eixo da fundação acrescentando-se 0,50 m a para o lado externo, área conhecida, 1,52 m².

O item remunera o fornecimento de materiais, acessórios para fixação e a mão-de-obra necessária para execução de locação de obra compreendendo locação de estacas, eixos principais, paredes, etc; com pontaltes de 3 x 3 e tábuas de 1 x 12; ambos em madeira *Erismia uncinatum* (conhecido como Quarubarana ou Cedrinho), ou *Qualea spp* (conhecida como Cambará).

2. DEMOLIÇÕES

2.1 DEMOLIÇÃO MANUAL DE REVESTIMENTO CERÂMICO, INCLUINDO A BASE

Será medido por área real de revestimento cerâmico, inclusive a base, demolido, medida no projeto, ou conforme



PREFEITURA MUNICIPAL DE QUATA

---- ESTADO DE SÃO PAULO ----

RUA GENERAL MARCONDES SALGADO Nº 332 - CEP 19.780-009 - FONE (018) 3366-9500
levantamento cadastral, ou aferida antes da demolição,
metragem 10,56 m².

O item remunera o fornecimento da mão-de-obra necessária e ferramentas adequadas para a execução dos serviços de: demolição, fragmentação de revestimentos cerâmicos, inclusive a base de assentamento, manualmente; a seleção e a acomodação manual do entulho em lotes. Normas técnicas: NBR 15112, NBR 15113 e NBR 15114.

2.2 DEMOLIÇÃO MANUAL DE CONCRETO SIMPLES

Será medido pelo volume real demolido, medido no projeto, ou conforme levantamento cadastral, ou aferido antes da demolição 0,30 m³.

O item remunera o fornecimento da mão-de-obra necessária e ferramentas adequadas para a execução dos serviços de: desmonte, demolição, fragmentação de elementos em concreto simples manualmente; a seleção e a acomodação manual do entulho em lotes. Normas técnicas: NBR 15112, NBR 15113 e NBR 15114.

3. ABRIGO DE GÁS

3.1 AG-04 ABRIGO PARA GAS COM 2 CILINDROS DE 45 KG

Será medido por unidade instalada, 1,00 unidade.

O item remunera o fornecimento de mão de obra qualificada e capacitada: carpinteiro, ajudante de carpinteiro, encanador, ajudante de encanador, ferreiro, ajudante de ferreiro, pedreiro, pintor e servente; e o fornecimento de areia, cal hidratada, cimento, pedro britada 2, tábua 30 x 2,5 cm, painel de madeira compensada resinada E=12mm, aço CA-50 para bitolas, aço CA-60 para bitolas, bloco de concreto 9 x 19 x 39 cm, prego, arame recozido n. 18, portão em tela 1,50 x 1,50 m malha 2" fio 10, tinta látex standard, selador para pintura látex, tubo em aço galvanizado NBR 5590 - CL pesada DN 20mm (¾"), cap ¾", cilindro em aço 45 Kg com gás, meia luva pol. (valv. Ret.) - Gás, pigtail pol mx7/16 NS (24), válvula de



PREFEITURA MUNICIPAL DE QUATA

---- ESTADO DE SÃO PAULO ----

RUA GENERAL MARCONDES SALGADO Nº 332 - CEP 19.780-009 - FONE (018) 3366-9500
cilindro para botijão 45 Kg (gás), válvula de esfera metálico $\frac{3}{4}$ ", tee $\frac{3}{4}$ ",
regulador de pressão prim est saída 150KPA vaz 5G/H, válvula de bloqueio
automática com rearme manual.

4. INSTALAÇÕES DE GÁS

4.1 VG-01 VALVULA E REGULADOR DE PRESSAO DE GAS

Será medido por unidade instalada, 1,00 unidade.

O item remunera o fornecimento de mão de obra qualificada e capacitada: encanador e ajudante de encanador; niple duplo ferro galvanizado $\frac{3}{8}$ ", redução $\frac{3}{8}$ " x $\frac{1}{2}$ ", redução $\frac{3}{4}$ " x $\frac{1}{4}$ ", niple duplo ferro galvanizado $\frac{3}{4}$ " rosca NPT, válvula de esfera metálico $\frac{3}{4}$ ", regulador semi-industrial 2º estágio pressão s 2,8 KPA, válvula de bloqueio automático com rearme manual, fita vendante para rosca rolo $\frac{3}{4}$ " x 50 m.

4.2 TUBO DE COBRE P/ GAS CLASSE A S/COST DN=3/4 (22) SOLDA FOSCOOPER

Será medido por metro linear fornecido e instalado, metragem 4,00 m.

O item remunera o fornecimento de mão de obra qualificada e capacitada: encanador e ajudante de encanador; tubo de cobre para gás DN $\frac{3}{4}$ (22) classe A sem cost.; varetas para solda foscooper.

5. PISO CERÂMICO

5.1 REVESTIMENTO

5.1.1 ARGAMASSA DE REGULARIZAÇÃO E/OU PROTEÇÃO

Será medido pelo volume de argamassa executada, nas dimensões especificadas em projeto, volume 0,53 m³.

O item remunera o fornecimento de cimento, areia, equipamentos e a mão de obra necessária para o preparo, lançamento e regularização da argamassa.

5.1.2 REVESTIMENTO EM PORCELANATO TÉCNICO



PREFEITURA MUNICIPAL DE QUATA

---- ESTADO DE SÃO PAULO ----

RUA GENERAL MARCONDES SALGADO Nº 332 - CEP 19.780-009 - FONE (018) 3366-9500

ANTIDERRAPANTE PARA ÁREA EXTERNA, GRUPO DE ABSORÇÃO BIA, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE INDUSTRIALIZADA, REJUNTADO

Será medido pela área de revestimento com placa em porcelanato técnico antiderrapante, descontando-se toda e qualquer interferência, acrescentando-se as áreas desenvolvidas por espaletas ou dobras, área 10,56 m².

O item remunera o fornecimento, assentamento e rejuntamento de placa em porcelanato técnico não esmaltado tipo antiderrapante, indicado para ambientes externos, com as seguintes características:

- a) Referência comercial: Eliane, Elizabeth, Portinari ou equivalente;
- b) Absorção de água: Abs \leq 0,1%, grupo BIa (baixíssima absorção, baixa porosidade e elevada resistência ao desgaste);
- c) Resistência ao manchamento: classe de limpabilidade mínima 3 (mancha removível com produto de limpeza forte);
- d) Resistência química mínima: classe B (média resistência química a produtos domésticos e de piscinas);
- e) Resistente a gretagem;
- f) Resistente ao escorregamento;
- g) Coeficiente de atrito: \geq 0,50 (classe de atrito II);

Remunera também o fornecimento de argamassa colante industrializada tipo AC-III, rejunte flexível para porcelanato em diversas cores e a mão de obra necessária para a execução dos serviços de limpeza e preparo da superfície de assentamento, preparo e aplicação da argamassa colante industrializada, assentamento das peças conforme exigências das normas e



PREFEITURA MUNICIPAL DE QUATA

---- ESTADO DE SÃO PAULO ----

RUA GENERAL MARCONDES SALGADO Nº 332 - CEP 19.780-009 - FONE (018) 3366-9500
recomendações dos fabricantes e o rejuntamento das peças com junta média até 5 mm. Não remunera os serviços de regularização da superfície. Norma técnica: NBR 15463.

5.2 PISO DE CONCRETO EXTERNO

5.2.1 REATERRO MANUAL APILOADO SEM CONTROLE DE COMPACTAÇÃO

Será medido pelo volume de reaterro em valas, poços ou cavas executado 0,50 m³.

O item remunera o fornecimento da mão de obra necessária para a execução dos serviços de reaterro manual apiloado, com material existente ou importado, sem controle de compactação.

5.2.2 CONCRETO PREPARADO NO LOCAL, FCK = 20 MPa

Será medido pelo volume calculado no projeto de formas, sendo que o volume da interseção dos diversos elementos estruturais deve ser computado uma só vez 0,50 m³.

O item remunera o fornecimento de betoneira, pedra britada números 1, cimento, areia e a mão de obra necessária para o preparo do concreto, com resistência mínima à compressão de 20 MPa. Norma técnica: NBR 12655.

5.2.3 LANÇAMENTO, ESPALHAMENTO E ADENSAMENTO DE CONCRETO OU MASSA EM LASTRO E/OU ENCHIMENTO

Será medido pelo volume acabado, nas dimensões indicadas em projeto 0,50 m³.

O item remunera o fornecimento de equipamentos e mão de obra necessários para o transporte interno à obra, lançamento e adensamento de concreto ou massa em lastro; remunera também o apiloamento do terreno, quando necessário.



PREFEITURA MUNICIPAL DE QUATA

---- ESTADO DE SÃO PAULO ----

RUA GENERAL MARCONDES SALGADO Nº 332 - CEP 19.780-009 - FONE (018) 3366-9500

6 LIMPEZA FINAL

6.1 LIMPEZA FINAL DA OBRA

Limpeza de 10,56 m² de área interna da edificação.

O item remunera o fornecimento do material e a mão-de-obra necessários para a limpeza geral de pisos, paredes, vidros, áreas externas, bancadas, louças, metais, etc., inclusive varreção, removendo-se materiais excedentes e resíduos de sujeiras, deixando a obra pronta para a utilização.

CONCLUSÃO

Os serviços quantificados na planilha orçamentária fornecida pela municipalidade, retratam a necessidade do objeto apresentado.

Quatá, 13 de janeiro de 2025.

Leonardo Hitoshi Toma
Engenheiro Civil
CREA/SP 507.120.441-0